

Démarche : Agglomération Montargoise - Demande d'autorisation préalable de mise en location de logement

Organisme : Service Habitat - Direction PUHM

Identité du demandeur

Email	<input type="text"/>
Civilité	<input type="text"/>
Nom	<input type="text"/>
Prénom	<input type="text"/>
Date de naissance	<input type="text"/>

Formulaire

L'Agglomération Montargoise agit contre l'habitat indigne en mettant en place le Permis de Louer. Les plus-values de la mise en place du permis de louer sont multiples :

- Assurer un logement digne aux locataires.
- Assurer le propriétaire de louer un bien attractif.
- Lutter contre les marchands de sommeil.
- Améliorer le patrimoine et l'attractivité du territoire.

Le bien concerné par cette demande préalable est situé dans le secteur :

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

- Cepoy - Centre-bourg
- Chalette-sur-Loing - Centre-bourg
- Chalette-sur-Loing - Leclerc
- Chalette-sur-Loing - Vésines
- Montargis - Coligny
- Montargis - Copropriétés Les Archers/La Garde/Xantraillles
- Montargis - Déportés
- Montargis - Faubourg d'Orléans

1 - Identité du bailleur

Vous êtes un particulier

Vous êtes un particulier

Cocher la mention applicable

Oui

Non

Vous êtes une personne morale

Dénomination ou raison sociale

Numéro SIRET
SIRET

Dénomination

Forme juridique

Forme juridique

Représentant de la personne morale

Mme

M.

Nom

Prénom

Qualité du demandeur

Rubrique à remplir si le demandeur est un mandataire du bailleur

Nom, Prénom ou raison sociale

Activité exercée

Numéro et lieu de délivrance de la carte professionnelle (le cas échéant)

2 - Coordonnées du bailleur

Coordonnées (particulier ou raison sociale)

Adresse (particulier ou personne morale)

Numéro de téléphone (particulier ou personne morale)

Adresse électronique (particulier ou personne morale)

Coordonnées (du mandataire, le cas échéant)

Adresse (du mandataire, le cas échéant)

Numéro de téléphone (du mandataire, le cas échéant)

Adresse électronique (du mandataire, le cas échéant)

3 - Renseignements relatifs à l'immeuble

Localisation du bien

Type d'habitat

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

Maison individuelle

Immeuble collectif

Régime juridique de l'immeuble

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

Mono propriété

Copropriété

Période de construction

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

Avant 1949

Agglomération Montargoise - Demande d'autorisation préalable de mise en location de logement

Entre 1975 et 1989

Entre 1989 et 2005

Après 2005

Local poubelle

Cochez la mention applicable

Oui

Non

Extincteurs

Cochez la mention applicable

Oui

Non

4 - Renseignements relatifs au logement

Renseignements d'ordre général

Bâtiment

(numéro ou lettre du bâtiment)

Porte

(numéro ou lettre de la porte)

Étage du logement

Surface habitable (en m²)

dont la hauteur sous plafond est au moins égale à 2,20m)

Usage mixte professionnel et habitation

Cochez la mention applicable

Oui

Non

Nombre de pièces principales

Ouvertures donnant accès à l'air libre depuis les pièces principales

Cochez la mention applicable

Oui

Non

Si non, nombre de pièces principales ne disposant pas d'une ouverture donnant à l'air

Renseignements sur les équipements du logement

Cuisine

Cochez la mention applicable

Oui

Non

Si oui (cuisine)

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

Intérieure

Extérieure

Séparée

Coin cuisine

Individuelle

Collective

Equipements cuisine

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

Évier

Appareil de cuisson

Ventilation

Salle de bains

Cochez la mention applicable

Oui

Non

Si oui (salle de bains)

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

Intérieure

Extérieure

Individuelle

Collective

Équipements salle de bain

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

Baignoire

Douche

Lavabo

Agglomération Montargoise - Demande d'autorisation préalable de mise en location de logement

Ventilation

WC

Cochez la mention applicable

Oui

Non

Si oui (WC)

Cochez la mention applicable, plusieurs valeurs possibles

Dans le logement

Sur palier

Individuel

Collectif

Équipement WC

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

Ventilation

Sans ventilation

Énergie

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

Gaz

Électricité

Fioul

Pétrole

Bois

Eau chaude

Cochez la mention applicable

Oui

Non

Si oui (eau chaude)

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

Individuelle

Collective

Chauffage

Cochez la mention applicable

Oui

Non

Si oui (chauffage)

Agglomération Montargoise - Demande d'autorisation préalable de mise en location de logement

Cochez la mention applicable, une seule valeur possible

- Individuel
- Collectif
- Chauffage d'appoint

5 - Observations particulières sur l'état du logement

Observations

Pièce justificative à joindre en complément du dossier

- Pièces à joindre au dossier

Déposez ici les pièces jointes attendues pour l'étude de votre dossier.
Aucun dossier incomplet ne sera étudié.

Rappel des pièces jointes obligatoires :

- Diagnostic de performance énergétique - DPE (Conforme aux nouvelles dispositions (moins de 10 ans) avec son numéro ADEME)
- État amiante (validité illimitée mais il est conseillé de le réaliser après chaque travaux)
- État de l'installation intérieure d'électricité (moins de 6 ans)
- État de l'installation intérieure de gaz (moins de 6 ans)
- Etat des Risques et Pollution (moins de 6 mois)
- [Pour les logements non meublés] Attestation de superficie (loi Boutin)
- [Pour les logements antérieurs à 1949] Constat de Risque d'Exposition au Plomb (CERP)